

Lublin, dn.02.04.12r.

Dot. Zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Budowa sieci uzbrojenia terenu-branża sanitarna, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna, budowa dróg i parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu

Ogłoszenie o zamówieniu nr 2012/S 28-045653 zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 10.02.2012r.

Pkt 2.2 otrzymuje brzmienie:

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Pkt 4 Opis przedmiotu zamówienia otrzymuje brzmienie:

4.1. Na przedmiot zamówienia składa się w części I:

1. Budowa dróg i parkingów oraz zagospodarowanie zieleni jako układu drogowego i parkingowego dla obsługi komunikacyjnej Portu Lotniczego Lublin w Świdniku oraz wyrównanie lokalnych nierówności i ukształtowanie terenu uwzględniając występujące na nim elementy

infrastruktury oraz obiekty kubaturowe.

1.2. Budowa sieci uzbrojenia terenu – branża sanitarna, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna a w szczególności:

1.2.a) Budowa sieci wodociągowej

Budowa sieci wodociągowej w tym w szczególności: odcinków sieci między poszczególnymi obiektami wraz z pompowniami, studniami wodomierzowymi i rewizyjnymi, zbiornikami pożarowym, przeciwpożarowej sieci wodociągowej, przyłącza wodociągowego od miejsca włączenia do sieci na terenie ZUR włącznie

1.2.b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, ze studniami rewizyjnymi, studniami przepadowymi, separatorami substancji ropopochodnych i tłuszczu, studniami pompowymi wraz z osprzętem.

1.2.c) Budowa sieci kanalizacji deszczowej

Budowa sieci kanalizacji deszczowej w tym również: studni rewizyjnych, komór żelbetowych, betonowych studni wpustów ulicznych, separatorów substancji ropopochodnych, zbiorników retencyjnych wraz z wyposażeniem, wykonanie przecisku o dł. ok 35m- fi 1200mm

1.2.d) Budowa sieci ciepłowniczej

Budowa sieci ciepłowniczej CO, CWU, CT, tj. odcinków sieci między poszczególnymi obiektami, odcinki przyłączy od studni ciepłowniczej(zaworowej) do węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku terminalu pasażerskiego

1.2.e) Budowa sieci elektrycznej

Budowa sieci elektrycznej w tym: kanalizacja kablowa, linie zasilające SN, linie zasilające nN do budynków, linie zasilające i sterownicze do pompowni, linie kablowe oświetleniowe i urządzenia oświetlenia dróg dojazdowych i parkingów oraz linie zasilające urządzeń telewizji dozorowej i systemu parkingowego oraz montaż i uruchomienie urządzeń systemu parkingowego.

1.2.f) Budowa sieci telekomunikacyjnych

Budowa sieci teletechnicznej w tym: połączenia szkieletowe między obiektowe, kanalizacja teletechniczna i kable telekomunikacyjne dla potrzeb monitoringu przepompowni wód deszczowych, systemu telewizji dozorowej, instalacji systemów parkingowych.

Dokładne określenie parametrów Robót, w tym również ich szczegółowy zakres, zawarty jest w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Umowie, dokumentacji projektowej wraz ze specyfikacjami technicznymi, stanowiącej **Załącznik nr 1 oraz załącznik nr 1a** do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wszystkie roboty objęte przedmiotowym zamówieniem realizowane będą równolegle oraz w koordynacji z innymi robotami związanymi z realizacją Inwestycji pod nazwą „Rozbudowa Regionalnego Portu Lotniczego: Port Lotniczy Lublin S.A.(Świdnik).”

Wykonawca obowiązany jest do starannego zapoznania się z dokumentacją projektową i przedmiotem robót, należytej oceny kompleksowego zakresu prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zaniechanie tych obowiązków, w szczególności poprzez błędne lub niedostatecznie zapoznanie się z dokumentacją, nie uzasadnia ze strony Wykonawcy żadnych roszczeń wobec Zamawiającego. Jeżeli dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót, albo jeżeli zajdą inne okoliczności, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego wykorzystując w tym celu tryb art.38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4.2. Nadmieniamy, że:

1. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy oraz koordynacji prac własnych z wykonawcami robót realizującymi zadania objęte odrębnymi postępowaniami, a przenikającymi się z robotami przedmiotowego zamówienia, w tym w szczególności z wykonawcą: płyty postojowej samolotów, płyty postojowej sprzętu lotniskowego, drogi technicznej znajdującej się przy budynku terminala od strony północnej, wykonawcami dróg pożarowych i patrolowych części lotniskowej, wykonawcami sieci sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych części lotniskowej, wykonawcami obiektów kubaturowych oraz nadzorem Zamawiającego w tym również nadzorem geodezyjnym. Wykonawca przy udziale Zamawiającego skoordynuje prace własne z takimi wykonawcami, aby była zapewniona ciągłość robót dla wszystkich stron.

2. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy dostawę mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać warunki decyzji środowiskowej RDOŚ-06-WOŚ-6650/37-9/09/Sm/kpa stanowiącej **załącznik nr B do SIWZ** oraz DOOŚoa-284/2457/1672/10/mc-72 **załącznik nr B1** do niniejszej SIWZ.

4. W przypadku, gdy wykonawca, realizując niniejszy przedmiot zamówienia, spowoduje swoją ingerencją lub zaniechaniem pogorszenie parametrów lub zniszczenie zrealizowanych

już, w ramach Inwestycji robót, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich do stanu pierwotnego własnym staraniem i na własny koszt.

5. Do realizacji przedmiotu zamówienia mają zastosowanie postanowienia najnowszych powołanych w SST norm i przepisów.

6. Jeżeli w jakiegokolwiek części dokumentacji nie wskazano warunków odbioru robót za obowiązujące w takim przypadku należy przyjąć obowiązujące, stosownie do zakresu robót, warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

7. Wskazuje się miejsce przeznaczone pod zaplecze techniczno – socjalne wykonawcy. **(załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ).**

8. Roboty związane z realizacją Inwestycji, w tym w szczególności realizacja: płyty postojowej samolotów, płyty postojowej sprzętu lotniskowego, dróg pożarowych i patrolowych drogi technicznej znajdującej się przy budynku terminala od strony północnej, sieci sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych części lotniskowej (Airside), wykonawcami obiektów kubaturowych realizowane będą w ramach odrębnego zamówienia przy czym koordynacja tych robót i robót objętych przedmiotem niniejszego zamówienia odbywać się będzie podczas porad techniczno organizacyjnych, zapewniając ciągłość prac wszystkim wykonawcom.

9. Przyłącza energetyczne (odcinek od dostawcy energii do budynku technicznego terminala) nie są objęte niniejszym przedmiotem zamówienia.

9.a Przyłącza ciepłe (na odcinku od dostawcy do studni ciepłowniczej - zaworowej) nie jest objęte niniejszym przedmiotem zamówienia.

10. Odcinek sieci kanalizacji deszczowej od I6 do I8 oraz studnie I6, I7, I8 zostały wykonane, a zatem elementy te nie są objęte niniejszym przedmiotem zamówienia. Zakres ten został wykonany z materiału GRP.

11. Należy zmienić promienie łuków jak zaznaczono na **załączniku nr E** do niniejszej SIWZ.

12. W ramach prowadzonych robót należy wykorzystać humus zmagazynowany w miejscach jak przedstawiono na **załączniku nr 8** do niniejszej SIWZ. W ramach przedmiotu zamówienia należy również uprzątnąć ww tereny po zabraniu humusu oraz wyrównać lokalne nierówności.

13. Przy obiektach kubaturowych ukształtowanie terenu wykonać uwzględniając rysunki zawarte w **załączniku nr 4**.

14. Wskazuje się teren, na którym usunięto humus – **załącznik nr 2**. (nie dotyczy terenów wskazanych jako zielen parkowa - adaptacja po wycince lasu)

15. Stopień ingerencji innych prac będących częścią odrębnych zamówień realizowanych na terenie lotniska należy „wyczytać” z przedłożonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

16. Ze względu na zmianę Warunków Technicznych Przyłączenia obiektów do sieci zawodowej energetyki – zmiana napięcia zasilającego SN z 6kV na 15kV, sieci kablowe SN należy wykonać o napięciu znamionowym 12/20kV typu XRUHKXS o przekroju jak w Projekcie Wykonawczym:

TOM XII SIECI ZEWNĘTRZNE BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA – LANDSIDE PARKINGI – OPIS TECHNICZNY, RYSUNKI, SPECYFIKACJE TECHNICZNE, RZEDMIAR

stanowiącym załącznik 1 - Projekty Wykonawcze p.5

17. Zamawiający dopuszcza każdorazowo zastosowanie wszelkich materiałów spełniających parametry określone w dokumentacji z wyłączeniem linii kablowych wymienionych powyżej w p. 16.

18. W zakresie niniejszego przedmiotu zamówienia jest również wykonanie linii kablowej niskiego napięcia typu YKXSz 5x35 w relacji: pole odpływowe w rozdzielni głównej niskiego napięcia ÷ złącze kablowe stacji paliw AVGAS. Trasę wskazano na załączniku graficznym nr 10 do niniejszej SIWZ.

4.3 Na przedmiot zamówienia składa się w części II:

1 Wykonanie w budynku Bazy Paliw instalacji elektroenergetycznych silnoprządowych oraz słaboprądowych, w szczególności:

- a) Instalacji Elektroenergetycznych silnoprządowych,
- b) Systemu Sygnalizacji Pożaru,
- c) Systemu Okablowania Strukturalnego,
- d) Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu,
- e) Systemu Kontroli Dostępu,
- f) Systemu Telewizji Dozorowej CCTV,
- g) Centralnego System Zegarowego,
- h) Systemu sygnalizacji i łączności alarmowej,

wszystkie instalacje z możliwością współpracy z centralnymi systemami lotniskowymi Instalacji elektroenergetycznych, Systemu Sygnalizacji Pożaru, Systemu Okablowania Strukturalnego, Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu, Systemu Kontroli Dostępu, Systemu Telewizji Dozorowej CCTV, Centralnego System Zegarowego oraz Systemu sygnalizacji i łączności alarmowej oraz BMS a także instalacjami i urządzeniami technologicznymi bazy paliw w tym również instalacjami i urządzeniami paliwa JET-A1, instalacjami i urządzeniami benzyny AVGAS, instalacjami i urządzeniami paliw samochodowych w tym również wykonanie wszelkich innych robót koniecznych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

2. Ścisła współpraca z Generalnym Wykonawcą obiektu i budynku Bazy Paliw w fazie realizacji tych obiektów oraz w celu uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie tych obiektów.

Dokładne określenie parametrów Robót, w tym również ich szczegółowy zakres, zawarty jest w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Umowie oraz

dokumentacji projektowej wraz ze specyfikacjami technicznymi, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wszystkie roboty objęte przedmiotowym zamówieniem realizowane będą równolegle oraz w koordynacji z innymi robotami związanymi z realizacją Inwestycji pod nazwą „Rozbudowa Regionalnego Portu Lotniczego: Port Lotniczy Lublin S.A.(Świdnik).”

Wykonawca obowiązany jest do starannego zapoznania się z dokumentacją projektową i przedmiarem robót oraz dokonania należytej oceny kompleksowego zakresu prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zaniedbanie tych obowiązków, w szczególności poprzez błędne lub niedostateczne zapoznanie się z dokumentacją, nie uzasadnia ze strony Wykonawcy żadnych roszczeń wobec Zamawiającego. Jeżeli dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót albo jeżeli zajdą inne okoliczności, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego wykorzystując w tym celu tryb art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Przekazane przez Zamawiającego przedmiary robót stanowią dla Wykonawcy wyłącznie materiał pomocniczy, z którego może, ale nie musi korzystać. Wykonawca zobowiązany będzie do określenia ceny ryczałtowej obejmującej wszelkie koszty i elementy kształtujące cenę niezbędne do wykonania całości zamówienia z zachowaniem wymogów, rodzajów rozwiązań, technologii, materiałów, urządzeń, itd. określonych w treści Dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i obowiązujących przepisach.

4.4. Nadmienia się, że:

1. Wskazuje się miejsce dostarczenia mediów. (woda, energia elektryczna) – (**Załącznik A oraz A1 do SIWZ (część II).**)
2. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem uzyska odpowiednie uzgodnienia upoważniające do korzystania z mediów oraz będzie ponosił ich koszt.
3. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy oraz koordynacji prac własnych z wykonawcami robót realizującymi zadania objęte odrębnymi postępowaniami, a przenikającymi się z robotami przedmiotowego zamówienia, w tym w szczególności z wykonawcą: płyty postojowej samolotów, płyty postojowej sprzętu lotniskowego, drogi technicznej znajdującej się przy budynku terminala od strony północnej, dróg i parkingów, wykonawcami sieci sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych, wykonawcą drogi kołowania, wykonawcą terminala pasażerskiego, wykonawcą budynku technicznego terminala, wykonawcą obiektu lotniskowej straży pożarnej, wykonawcą budynku techniczno garażowego oraz nadzorem Zamawiającego. Wykonawca przy udziale Zamawiającego skoordynuje prace własne z takimi wykonawcami, aby była zapewniona ciągłość robót dla wszystkich stron.
4. Wskazuje się lokalizację zaplecza budowy – załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ(**część II**).

5. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać warunki decyzji środowiskowej RDOŚ-06-WOOS-6650/37-9/09/Sm/kpa stanowiącej **załącznik nr B do SIWZ(część II)** oraz DOOŚoa-284/2457/1672/10/mc-72 **załącznik nr B1 do SIWZ (część II)**.

6. W przypadku, gdy wykonawca, realizując niniejszy przedmiot zamówienia, spowoduje swoją ingerencją lub zaniedbaniem pogorszenie parametrów lub zniszczenie zrealizowanych już, w ramach Inwestycji robót, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich do stanu pierwotnego własnym staraniem i na własny koszt.

7. Do realizacji przedmiotu zamówienia mają zastosowanie postanowienia najnowszych powołanych w SST norm i przepisów.

8. Jeżeli w jakiegokolwiek części dokumentacji nie wskazano warunków odbioru robót za obowiązujące w takim przypadku należy przyjąć obowiązujące, stosownie do zakresu robót, warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

10. Informacje zawarte w **załącznikach nr 4, 5, 5a, 6, 6a (część II)** do niniejszej SIWZ zastępują zapisy zawarte w opisach technicznych, stosownie do ich przedmiotu.

11. Dostawa i montaż kamer zewnętrznych (wskazane na rys. XIX. 4.2 BP-86-IT-PWZ-01-S-00 jako - **kamery teren (część II)**) nie jest w zakresie niniejszego przedmiotu zamówienia.

Pkt 10.7.4 otrzymuje brzmienie:

10.7.4. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.8. Wykonawca powinien zamieścić **ofertę** w zamkniętej kopercie, zaadresowanej na Zamawiającego zgodnie z pkt. 1 siwz i oznaczonej w następujący sposób: „ **Oferta Budowa sieci uzbrojenia terenu-branża sanitarna, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna, budowa dróg i parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu** ” **nie otwierać przed 25.04.2012r. godz. 15.30.**

Pkt 11 termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert otrzymuje brzmienie:

Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - Port Lotniczy Lublin S.A. ul. Hempla 6, 20-008 Lublin, Sekretariat (I piętro) do dnia 25.04.2012r. godz. 15:00.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 25.04.2012r. godz. 15:30 w siedzibie Zamawiającego - Port Lotniczy Lublin S.A. ul. Hempla 6 (sala konferencyjna).